

Prijslijst kopers De Lusthof Purmerend



Bouw-nummer	Blok	Soort woning	Oppervlak woning (circa, m2 GBO)	Aantal slaapkamers	Diepte privetuin op het dek (circa, m)	Oppervlak parkeerplaats (circa, m2)	Privé Parkeerplaats (voorlopig)	Sanitair	Keuken	Verkoopprijs vrij op naam (incl. 1 parkeerplaats)	Status	Bouw-nummer	Aanneemsom	Koopsom pp	Koopsom grond
1-B	Elim	Appartement	99,2	3	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 500.000	Verkocht	1-B	€ 343.686	€ 20.000	€ 136.314
2-B	Elim	Appartement	92,9	3	2	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 465.000	Verkocht	2-B	€ 321.859	€ 20.000	€ 123.141
3-B	Elim	Appartement	128	3	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 620.000	Verkocht	3-B	€ 443.466	€ 20.000	€ 156.534
4-B	Elim	Appartement	134	3	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 620.000	Verkocht	4-B	€ 464.253	€ 20.000	€ 135.747
5-B	Elim	Appartement	128	3	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 630.000	Verkocht	5-B	€ 443.466	€ 20.000	€ 166.534
6-B	Elim	Appartement	128	3	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 620.000	Verkocht	6-B	€ 443.466	€ 20.000	€ 156.534
7-C	Dorado	Eengezinswoning	177	6	5	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 700.000	Beschikbaar	7-C	€ 429.719	€ 20.000	€ 250.281
8-C	Dorado	Eengezinswoning	174	6	5	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 675.000	Verkocht	8-C	€ 411.885	€ 20.000	€ 243.115
9-C	Dorado	Eengezinswoning	174	6	5	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 675.000	Verkocht	9-C	€ 411.885	€ 20.000	€ 243.115
10-C	Dorado	Eengezinswoning	177	6	5	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 670.000	Verkocht	10-C	€ 419.719	€ 20.000	€ 230.281
11-C	Dorado	Eengezinswoning	177	6	5	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 670.000	Verkocht	11-C	€ 419.719	€ 20.000	€ 230.281
12-C	Dorado	Eengezinswoning	177	6	5	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 675.000	Verkocht	12-C	€ 419.719	€ 20.000	€ 235.281
13-C	Dorado	Eengezinswoning	188	6	5	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 700.000	Verkocht	13-C	€ 445.358	€ 20.000	€ 234.642
14-C	Dorado	Eengezinswoning	182	6	5	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 685.000	Verkocht	14-C	€ 432.064	€ 20.000	€ 232.936
15-C	Dorado	Eengezinswoning	180	6	5	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 685.000	Verkocht	15-C	€ 426.603	€ 20.000	€ 238.397
16-C	Dorado	Eengezinswoning	181	6	5	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 700.000	Verkocht	16-C	€ 428.740	€ 20.000	€ 251.260
17-C	Dorado	Eengezinswoning	178	6	5	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 715.000	Verkocht	17-C	€ 423.043	€ 20.000	€ 271.957
18-E	Gaard	Appartement	105	3	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 505.000	Verkocht	18-E	€ 380.150	€ 20.000	€ 104.850
19-E	Gaard	Appartement	105	3	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 505.000	Verkocht	19-E	€ 380.150	€ 20.000	€ 104.850
20-E	Gaard	Appartement	105	3	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 505.000	Verkocht	20-E	€ 380.150	€ 20.000	€ 104.850
21-E	Gaard	Appartement	105	3	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 505.000	Verkocht	21-E	€ 380.150	€ 20.000	€ 104.850
22-E	Gaard	Appartement	105	3	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 520.000	Verkocht	22-E	€ 380.150	€ 20.000	€ 119.850
23-E	Gaard	Appartement	105	3	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 520.000	Verkocht	23-E	€ 380.150	€ 20.000	€ 119.850
24-D	Elysium	Appartement	91,5	2	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 460.000	Verkocht	24-D	€ 253.352	€ 20.000	€ 186.648
25-D	Elysium	Appartement	98,7	2	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 490.000	Verkocht	25-D	€ 273.288	€ 20.000	€ 196.712
26-D	Elysium	Appartement	146	4	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 725.000	Beschikbaar	26-D	€ 444.256	€ 20.000	€ 260.744
27-D	Elysium	Appartement	91,5	2	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 460.000	Verkocht	27-D	€ 253.352	€ 20.000	€ 186.648
28-D	Elysium	Appartement	98,7	2	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 490.000	Verkocht	28-D	€ 273.288	€ 20.000	€ 196.712
29-D	Elysium	Appartement	133	4	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 635.000	Verkocht	29-D	€ 368.261	€ 20.000	€ 246.739
30-D	Elysium	Appartement	154	3	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 750.000	Verkocht	30-D	€ 426.407	€ 20.000	€ 303.593
31-D	Elysium	Appartement	171	3	-	13	1	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 895.000	Beschikbaar	31-D	€ 568.478	€ 20.000	€ 306.522
													€ 12.929.875	€ 620.000	€ 6.915.125

De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, de leges en kosten van de omgevingsvergunning, de kosten voor het energielabel, de kosten van de Garantie- en Waarborgregeling Woningborg, de honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, de verkoopkosten, de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water, warmtevoorziening en riolering, de kosten van levering en gebruik van warmte, water en elektriciteit tot de dag van oplevering, de (eventuele) omzet- en /of overdrachtsbelasting (eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd). De genoemde V.O.N. sommen zijn exclusief taxatiekosten, advies-, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek, renteverliezen, abonnee- en aansluitkosten voor tv, internet en telefonie.

Genoemde maten en prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten. Wijzigingen zijn voorbehouden en aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum van deze prijslijst: 17-05-2022

